



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA**

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

Servizio spesa comune

**PROCEDURA APERTA, SUDDIVISA IN LOTTI, FINALIZZATA ALLA STIPULA DI CONVENZIONI
QUADRO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI DEGLI IMMOBILI IN
USO ALLE AMMINISTRAZIONI DEL TERRITORIO DELLA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

Appendice 02: Modello di Ordinativo Principale di Fornitura(OPF)



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

Servizio spesa comune

N.ro di protocollo _ _____

Fornitore: _____

Indirizzo , N° civico _____

Cap _____

Città _____

Telefono _____

Email _____

ORDINATIVO PRELIMINARE DI FORNITURA

Il sottoscritto _____

per la Amministrazione _____ Direzione/Dipartimento/Altro _____

C.F. _____ con sede in _____ Via _____

Tel ____/____/____ Fax ____/____/____ E-mail/PEC _____

di seguito la Amministrazione Contraente

PREMESSO

- a) che in data ____/____/____ è stata stipulata una convenzione tra Regione Autonoma della Sardegna e la società _____ per l'affidamento "servizio di manutenzione impianti degli immobili in uso alle amministrazioni del territorio della Regione Autonoma della Sardegna", Lotto ____ ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs 50/2016;
- b) che l'Amministrazione Contraente rientra tra i soggetti che possono utilizzare la Convenzione stipulata con il Fornitore;
- c) che l'amministrazione ha nominato quale RUP il Sig. _____ e quale DEC il Sig. _____;
- d) che il Fornitore ha nominato quale Gestore del servizio il Sig. _____;
- e) che a seguito della "Richiesta Preliminare di Fornitura", inviata in data ____/____/____, e del successivo sopralluogo, eseguito in data ____/____/____, il Fornitore ha inviato all'Amministrazione Contraente, in data ____/____/____, la comunicazione circa la capienza del massimale;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

Servizio spesa comune

- f) che successivamente alla comunicazione di cui sopra il Fornitore ha predisposto il Piano Dettagliato delle Attività” (PDA) trasmesso alla Amministrazione Contraente e controfirmato, per accettazione in data _____ ;
- g) che a seguito della condivisione di tale piano in data ____/____/____ l’Amministrazione si è determinata ad attivare i servizi;
- h) che nel PDA sono state formalizzate le modalità operative di gestione dei servizi secondo quanto indicato nel Capitolato Tecnico;
- i) che il PDA forma parte integrante del presente Ordinativo Principale di Fornitura;
- j) che la Convenzione ed i suoi allegati regolano i termini generali del rapporto tra le parti e che in caso di contrasti le previsioni della stessa prevarranno su quelle degli atti di sua esecuzione;
- k) che il Fornitore ha presentato in data ____/____/____ la cauzione definitiva, rilasciata dalla _____ ed avente n _____ per un importo di Euro _____ = (_____/____) a garanzia dell’adempimento delle obbligazioni contrattuali, stipulata con le modalità indicate nel Disciplinare di gara;

ORDINA

La fornitura dei servizi descritti nel “Piano Dettagliato delle Attività” per l’immobile/gli immobili, indicato/i nei moduli allegati.

Le fatture relative al presente Ordinativo Principale di Fornitura dovranno essere intestate a:

(Amministrazione per esteso) _____

Via _____ n. _____

Città _____ CAP _____

Codice Fiscale (dell’Amministrazione) _____

e dovranno indicare

N.ro di protocollo (del presente Ordinativo) _____

(Luogo) _____, (Data) ____/____/____

I pagamenti, previo benessere del D.E.C., saranno effettuati a _____ trascorsi almeno _____ giorni dalla data del ricevimento della fattura mediante _____.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

Servizio spesa comune

per l'Amministrazione Contraente

Allegati:

Modulo 1: Riepilogo Importi

Modulo 2: Informazioni sugli immobili e/o insieme di immobili

Modulo 3: Dettagli Ordinativo



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

Servizio spesa comune

MODULO 1

ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA

RIEPILOGO IMPORTI

I campi sottostanti sono da compilarsi obbligatoriamente per la validità dell'Ordinativo

DATA INIZIO EROGAZIONE DEI SERVIZI (riferita al primo servizio attivato) gg/mm/aa

DATA FINE EROGAZIONE DEI SERVIZI (comune a tutti i servizi) gg/mm/aa

Barrare i servizi oggetto del contratto e compilare le relative caselle

| SERVIZI CHE PREVEDONO LA CORRESPONSIONE DI UN CANONE | Importo annuo (€) | Importo globale (€) (complessivo per gli anni di durata del contratto) |
|--|-------------------|---|
| <input type="checkbox"/> Implementazione e gestione del sistema informativo, di Contact Center, di reperibilità e di pronto intervento | | |
| <input type="checkbox"/> Costituzione e gestione dell'Anagrafica Tecnica | | |
| <input type="checkbox"/> Servizio di Manutenzione Impianti Elettrici | | |
| <input type="checkbox"/> Servizio di Manutenzione Impianti di Climatizzazione (Riscaldamento e raffrescamento) | | |
| <input type="checkbox"/> Servizio di Manutenzione Impianti Idrico-Sanitari | | |
| <input type="checkbox"/> Servizio di Manutenzione Impianti di Raffrescamento | | |
| <input type="checkbox"/> Servizio di Manutenzione Impianti Elevatori | | |
| <input type="checkbox"/> Servizio di Manutenzione Impianti Antincendio | | |
| <input type="checkbox"/> Servizio di Manutenzione Impianti Speciali | | |
| <input type="checkbox"/> Servizio di Piccolo Mantenimento Edile | | |
| <input type="checkbox"/> Servizio di Presidio Tecnologico | | |
| Totale globale dei servizi che prevedono la corresponsione di un canone (somma importi precedenti) | | |



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

Servizio spesa comune

| Importo a consumo per attività' straordinarie che prevedono la corresponsione di un corrispettivo extra canone | Importo Globale (€) |
|---|---|
| | Inserire l'eventuale importo forfetario a consumo nel limite massimo del 20% del canone complessivo |
| | |

| RIEPILOGO IMPORTI | Importo globale (€) |
|---|----------------------------|
| Totale globale servizi remunerati con il canone | |
| Totale globale importo a consumo per attività' straordinarie che prevedono la corresponsione di un corrispettivo extra canone | |
| TOTALE COMPLESSIVO CONTRATTO | |



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

Servizio spesa comune

MODULO 2
ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA - INFORMAZIONI SUGLI IMMOBILI E/O INSIEME DI IMMOBILI

I campi sottostanti sono da compilarsi obbligatoriamente per la validità dell'Ordinativo

| | |
|------------------------------|--|
| Amministrazione Richiedente: | |
| Codice Fiscale: | |

| | |
|---|--|
| Direttore dell'esecuzione (nome e cognome): | |
|---|--|

DATI RIEPILOGATIVI IMMOBILE E/O INSIEME DI IMMOBILI OGGETTO DELLA FORNITURA

Inserire i dati relativi ad ogni immobile

| ID | Nome/Descrizione | Città | Indirizzo |
|----|------------------|-------|-----------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**PRESIDENTZIA
PRESIDENZA**

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

Servizio spesa comune

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

Servizio spesa comune

MODULO 3

ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA – DETTAGLI ORDINATIVO

Compilare un “modulo 3” per ogni immobile indicato nel “modulo 2”.

Campo obbligatorio

| ID | Nome/Descrizione | Città | Indirizzo |
|----|------------------|-------|-----------|
| | | | |

Barrare i servizi oggetto del contratto e compilare le relative caselle

Barrare i servizi oggetto del contratto e compilare le relative caselle

| SERVIZI CHE PREVEDONO LA CORRESPONSIONE DI UN CANONE | Importo annuo (€) | Importo globale (€) (complessivo per gli anni di durata del contratto) |
|--|-------------------|---|
| <input type="checkbox"/> Implementazione e gestione del sistema informativo, di Contact Center, di reperibilità e di pronto intervento | | |
| <input type="checkbox"/> Costituzione e gestione dell'Anagrafica Tecnica | | |
| <input type="checkbox"/> Servizio di Manutenzione Impianti Elettrici | | |
| <input type="checkbox"/> Servizio di Manutenzione Impianti di Climatizzazione (riscaldamento e raffrescamento) | | |
| <input type="checkbox"/> Servizio di Manutenzione Impianti Idrico-Sanitari | | |
| <input type="checkbox"/> Servizio di Manutenzione Impianti di Raffrescamento | | |
| <input type="checkbox"/> Servizio di Manutenzione Impianti Elevatori | | |
| <input type="checkbox"/> Servizio di Manutenzione Impianti Antincendio | | |
| <input type="checkbox"/> Servizio di Manutenzione Impianti Speciali | | |
| <input type="checkbox"/> Servizio di Piccolo Mantenimento Edile | | |
| <input type="checkbox"/> Servizio di Presidio Tecnologico | | |
| Totale globale dei servizi che prevedono la corresponsione di un canone (somma importi precedenti) | | |



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

Servizio spesa comune

| Importo a consumo per attività' straordinarie che prevedono la corresponsione di un corrispettivo extra canone | Importo Globale (€) |
|--|---|
| | Inserire l'eventuale importo forfetario a consumo nel limite massimo del 20% del canone complessivo |
| | |

| RIEPILOGO IMPORTI | Importo globale (€) |
|---|---------------------|
| Totale globale servizi remunerati con il canone | |
| Totale globale importo a consumo per attività' straordinarie che prevedono la corresponsione di un corrispettivo extra canone | |
| TOTALE COMPLESSIVO CONTRATTO | |